

**Auf gutes Wetter
ist nicht immer
Verlass.**

**Auf eine berufliche
Zukunft bei der
SWU schon.**

SWU



Die SWU versorgt täglich über 200.000 Kunden mit Strom, Erdgas, Trinkwasser, Wärme, Telekommunikation und betreibt den öffentlichen Nahverkehr. Wir sind für unsere Kunden der verlässliche Partner in der Region, der alles aus einer Hand anbietet. Gemeinsam mit unseren rund 1.100 Beschäftigten arbeiten wir Tag für Tag daran, dieses Versprechen zu halten. **SWU. Verlass dich drauf.**

Zur Unterstützung unseres Teams bei unserer Tochtergesellschaft Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm Netze GmbH suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt im Bereich Infrastrukturservice einen

Objektbetreuer (m/w/d) Schwerpunkt Büroimmobilien – Stellen-ID: 2022-001

Wesentliche Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Abwicklung von Bau- und Instandhaltungsmaßnahmen
- Betreuung von komplexen Versorgungs- und Entsorgungssystemen, schwerpunktmäßig in den Fachgebieten Raumluftechnik, Wärme- und Kälteversorgung sowie Brandschutztechnik
- Dokumentation und Gewährleistungsverfolgung
- Wahrnehmung der Objektverantwortung für die zugeordneten Objekte
- Planung der Regelleistungen für die Objekte gemäß den internen Vorgaben sowie gesetzlichen Vorschriften zur Einhaltung der Betreiberpflichten
- Umsetzung der Verkehrssicherungspflicht für die zugeordneten Grundstücke und Gebäude
- Planung, Betreuung sowie Steuerung von Büroumzügen
- Entwicklung von Bürobelegungskonzeptionen

Voraussetzungen:

- Abgeschlossenes Studium des Bauingenieurwesens, der Architektur oder alternativ in der Versorgungstechnik
- Kenntnisse der für den Aufgabenbereich relevanten Vorschriften und Normen
- Gute IT-Kenntnisse
- Unternehmerisches Denken, Kundenorientierung sowie Teamfähigkeit
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten einen zukunftssicheren Arbeitsplatz, eine leistungsgerechte Bezahlung, attraktive Sozialleistungen, wie zum Beispiel eine betriebliche Altersvorsorge, die Möglichkeit sich weiterzuentwickeln und vieles mehr.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen innerhalb von 14 Tagen.

SWU Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm GmbH, Personalabteilung, Postfach 38 67, 89028 Ulm, www.swu.de

**SWU Stadtwerke Ulm/Neu-Ulm
Verlass dich drauf.**