

## Informationspflicht nach §9 EnSikuMaV:

**Bitte beachten Sie:** Die Werte in der Tabelle auf der Rückseite beruhen zum großen Teil auf Schätzungen. Denn momentan ist beispielsweise nicht absehbar, wie kalt der nächste Winter wird oder wie hoch der Fernwärmepreis exakt ausfällt. Auch der Umfang Ihrer Energiesparbemühungen hat Einfluss auf die letztlich anfallenden Kosten. Für die nachfolgende Preis- und Kostenentwicklung wurde der Preisstand zum 1. September 2022 verwendet und ergänzend wird bereits die Kostenentwicklung nach der Preisanpassung zum 1. Oktober 2022 angegeben. Die nachfolgenden Angaben sind rein informativ und dienen illustrativen Zwecken. Es können hieraus keinerlei Ansprüche, beispielsweise in Bezug auf die Höhe der geltenden Preise, abgeleitet werden.

**Information für Vermieter:** Sollten Sie die Wohnung/das Haus nicht selbst bewohnen, sondern vermieten, leiten Sie diese Information bitte an Ihre Mieter weiter.

### Bisheriger Verbrauch und Kosten

| Allgemeiner Wärmeverbrauch                                 |                                     |                                   |
|--|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Art des Haushaltes   | durchschnittl. Verbrauch [kwh/Jahr] | durchschnittl. Kosten [Euro/Jahr] |
| Wohnungsgröße: 40 m <sup>2</sup> (Single-Haushalt)         | 6.600                               | 1.202                             |
| Wohnungsgröße: 65 m <sup>2</sup> (2-Personen-Haushalt)     | 10.725                              | 1.521                             |
| Wohnungsgröße: 85 m <sup>2</sup> (3-Personen-Haushalt)     | 14.025                              | 1.775                             |
| Einfamilien-Haus: 120 m <sup>2</sup> (4-Personen-Haushalt) | 19.800                              | 2.222                             |

Die aufgeführten Verbräuche sind Orientierungswerte und nicht allgemeingültig. Auch Anwendungen im gewerblichen oder beruflichen Bereich sowie Spezialfälle mit atypischem Verbrauchsverhalten sind nicht berücksichtigt. Bei den Vergleichsgruppen handelt es sich um einen bundesweiten Durchschnittswert; regionale Unterschiede können Abweichung verursachen. Gas- oder Wärmeverbrauch durch atypische Anwendungen oder Erdgasmobilität wurden nicht berücksichtigt.

### Preis- und Kostenentwicklung

| Jahr   | Preisstand 01.09.2022 | Preisstand ab 01.10.2022 |
|--|-----------------------|--------------------------|
| <b>Preise der SWU Energie (TF-ZMFW)</b>      |                       |                          |
| <b>Arbeitspreis</b>                          | <b>Cent/kWh</b>       | 12,01                    |
| <b>Entgelt für CO<sub>2</sub>-Emissionen</b> | <b>Cent/kWh</b>       | 1,05                     |
| <b>Neu: Gasumlage für Wärmeanteil</b>        | <b>Cent/kWh</b>       | 0,00                     |
| <b>Jahresgrundpreis bis 10 kW</b>            | <b>Euro/Jahr</b>      | 544,07                   |
| <b>jedes weitere angefangene kW</b>          | <b>Euro/Jahr</b>      | 54,41                    |
| <b>Jahresverrechnungspreis</b>               | <b>Euro/Jahr</b>      | 55,41                    |

| Kostenentwicklung und Einsparmöglichkeiten für Beispielkunden mit 12 kW |                  |              |              |
|---|------------------|--------------|--------------|
| <b>Wohnungsgröße: 40 m<sup>2</sup> (Single-Haushalt)</b>                |                  |              |              |
| Verbrauch bei 165 kWh pro m <sup>2</sup> und Jahr (EnSikuMaV-Vorgabe)   | kWh              | 6.600        | 6.600        |
| Kosten pro Jahr   | Euro/Jahr        | 1.570        | 1.543        |
| <b>Mehrkosten im Vergleich zum letzten Abrechnungsjahr</b>              | <b>Euro/Jahr</b> | <b>368</b>   | <b>341</b>   |
| Energieeinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur                  | kWh/Jahr         | 396          | 396          |
| <b>Kosteneinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur</b>            | <b>Euro/Jahr</b> | <b>52</b>    | <b>54</b>    |
| <b>Wohnungsgröße: 65 m<sup>2</sup> (2-Personen-Haushalt)</b>            |                  |              |              |
| Verbrauch bei 165 kWh pro m <sup>2</sup> und Jahr (EnSikuMaV-Vorgabe)   | kWh              | 10.725       | 10.725       |
| Kosten pro Jahr   | Euro/Jahr        | 2.109        | 2.103        |
| <b>Mehrkosten im Vergleich zum letzten Abrechnungsjahr</b>              | <b>Euro/Jahr</b> | <b>588</b>   | <b>583</b>   |
| Energieeinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur                  | kWh/Jahr         | 644          | 644          |
| <b>Kosteneinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur</b>            | <b>Euro/Jahr</b> | <b>84</b>    | <b>87</b>    |
| <b>Wohnungsgröße: 85 m<sup>2</sup> (3-Personen-Haushalt)</b>            |                  |              |              |
| Verbrauch bei 165 kWh pro m <sup>2</sup> und Jahr (EnSikuMaV-Vorgabe)   | kWh              | 14.025       | 14.025       |
| Kosten pro Jahr   | Euro/Jahr        | 2.540        | 2.551        |
| <b>Mehrkosten im Vergleich zum letzten Abrechnungsjahr</b>              | <b>Euro/Jahr</b> | <b>764</b>   | <b>776</b>   |
| Energieeinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur                  | kWh/Jahr         | 842          | 842          |
| <b>Kosteneinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur</b>            | <b>Euro/Jahr</b> | <b>110</b>   | <b>114</b>   |
| <b>Einfamilien-Haus: 120 m<sup>2</sup> (4-Personen-Haushalt)</b>        |                  |              |              |
| Verbrauch bei 165 kWh pro m <sup>2</sup> und Jahr (EnSikuMaV-Vorgabe)   | kWh              | 19.800       | 19.800       |
| Kosten pro Jahr   | Euro/Jahr        | 3.294        | 3.336        |
| <b>Mehrkosten im Vergleich zum letzten Abrechnungsjahr</b>              | <b>Euro/Jahr</b> | <b>1.073</b> | <b>1.114</b> |
| Energieeinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur                  | kWh/Jahr         | 1.188        | 1.188        |
| <b>Kosteneinsparpotenzial bei 1°C weniger Raumtemperatur</b>            | <b>Euro/Jahr</b> | <b>155</b>   | <b>161</b>   |

Alle aufgeführten Preise und Kosten bis zum 30.09.2022 sind inkl. 19% Umsatzsteuer und auf volle Euro gerundet.  
Die Preise und Kosten ab dem 01.10.2022 sind inkl. 7% Umsatzsteuer und auf volle Euro gerundet.